



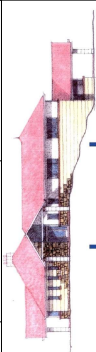
R A D N O R R O A D



PROPOSED STRATA
PLAN
SCALE 1 : 200 @ A3

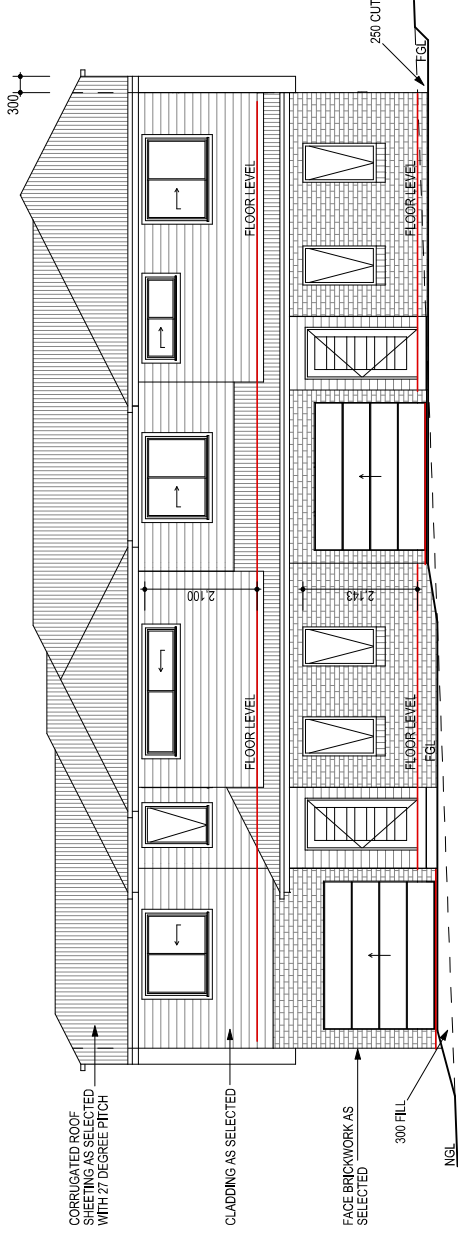
SCHEDULE OF UNIT ENTITLEMENTS	
UNIT	UNIT ENTITLEMENT
UNIT 1	1/6
UNIT 2	1/6
UNIT 3	1/6
UNIT 4	1/6
UNIT 5	1/6
UNIT 6	1/6
AGGREGATE	6/6

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

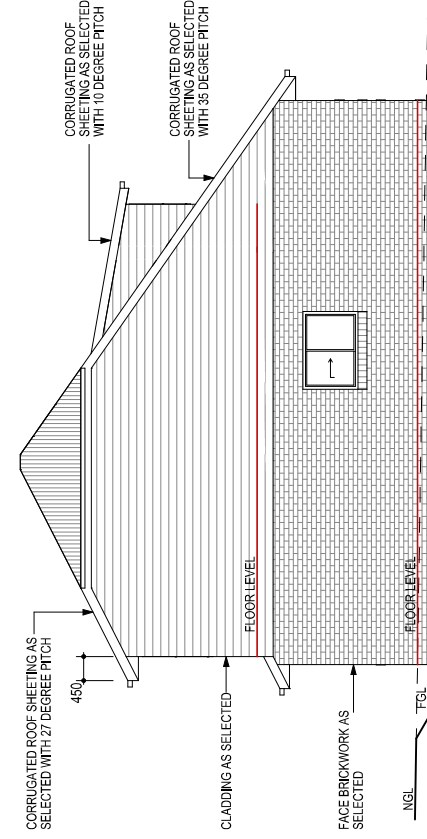


abode
DRAFTING

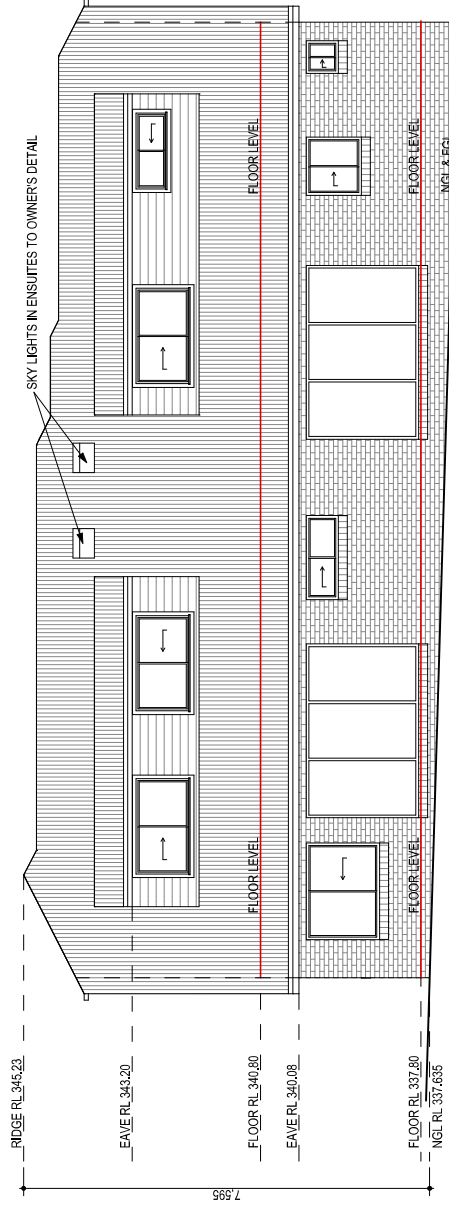
ABN: 21 003 757 444
P: (02) 46 772 489 E: mail@abodedrafting.com.au



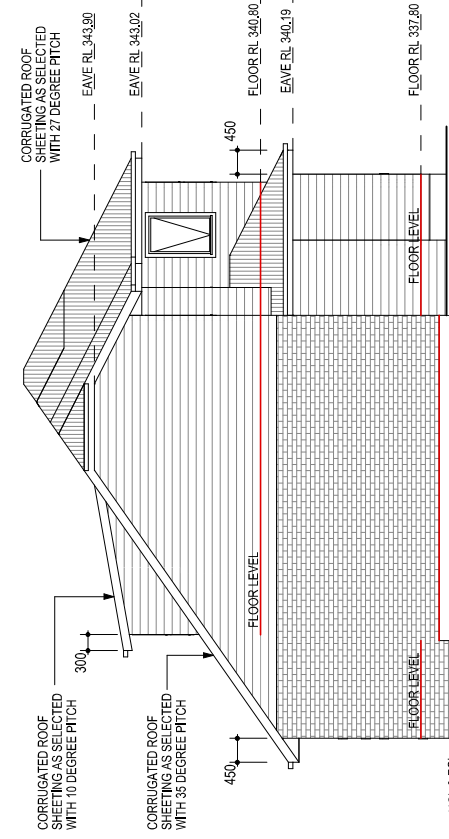
UNIT 2 & 3
SOUTHERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3



UNIT 2 & 3
WESTERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3

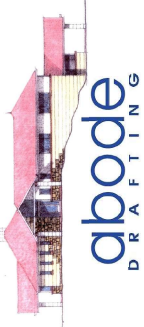


UNIT 2 & 3
NORTHERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3

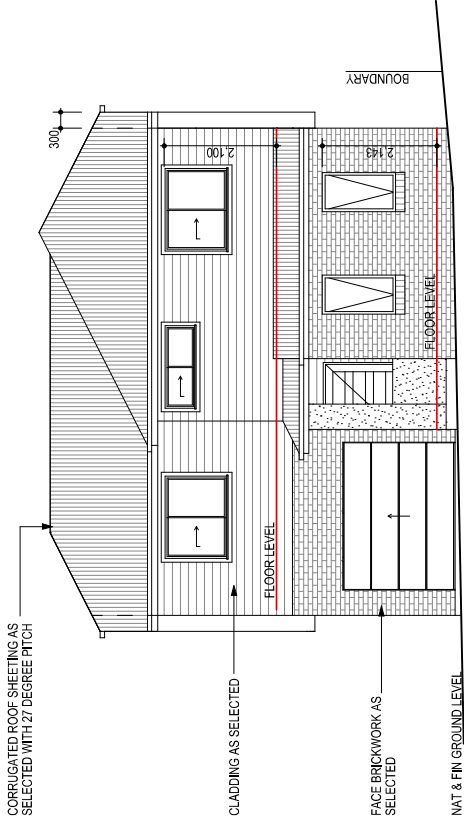


UNIT 2 & 3
EASTERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3

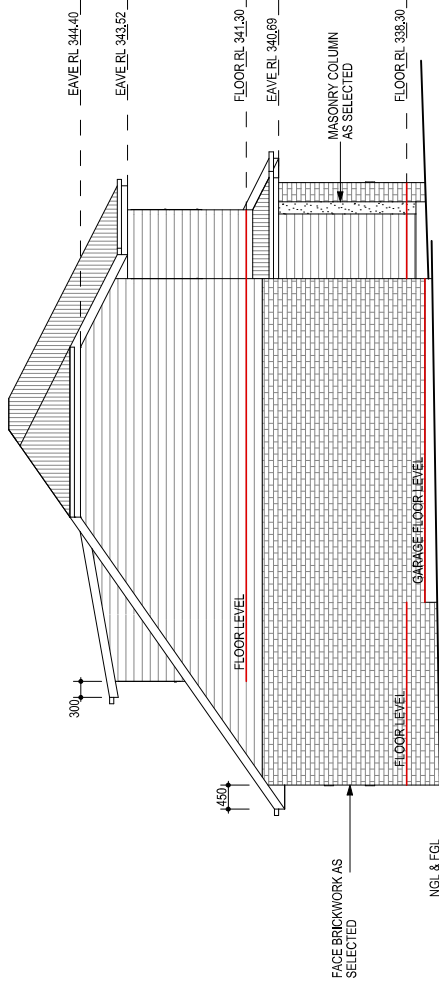
PROJECT NAME: Medium Density Development		CLIENT NAME: Mr Daniel Carpenter	PLOT DATE: 16/05/2019
DRAWING TITLE: Unit 2 & 3 Elevations		SITE DETAILS: No. 73 Radnor Road, Bargo	DRAWING NO: 9021
DRAWN BY: AD		LOT NO: 21	SOFTWARE: ArchiCad V 22
CHECKED BY: GKI		SECT: -	ISSUE: A
LONGITUDE: 150.57880		FRONTAGE: 27.43m	SHEET NO: 9 of 29
LATITUDE: -34.29186		LGA: WOLLONDILLY	
DATE: 14/05/2019		REVISION	
		ISSUE: A	



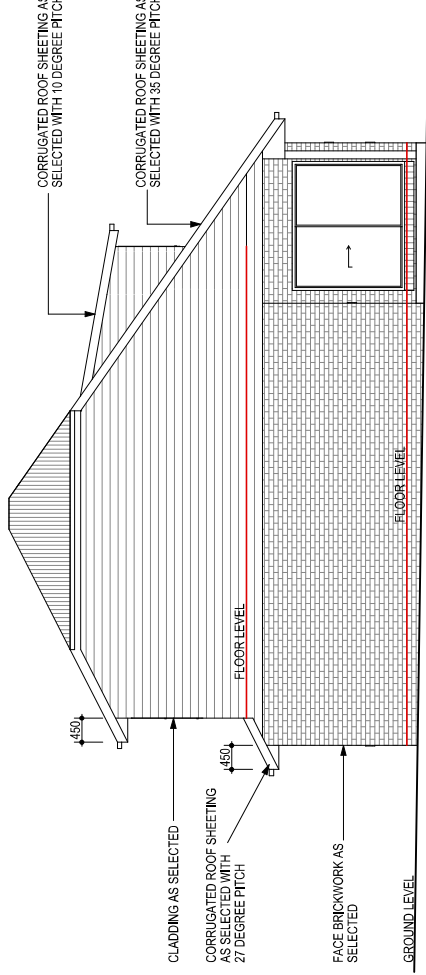
abode
DRAFTING
ABN - 21 003 757 444
P: (02) 46 772 489 E: mail@abodedrafting.com.au



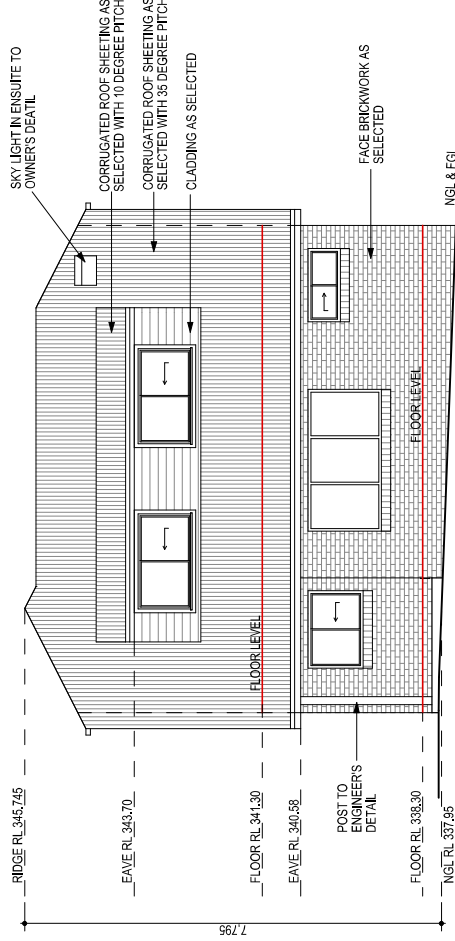
UNIT 4
SOUTHERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3



UNIT 4
WESTERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3

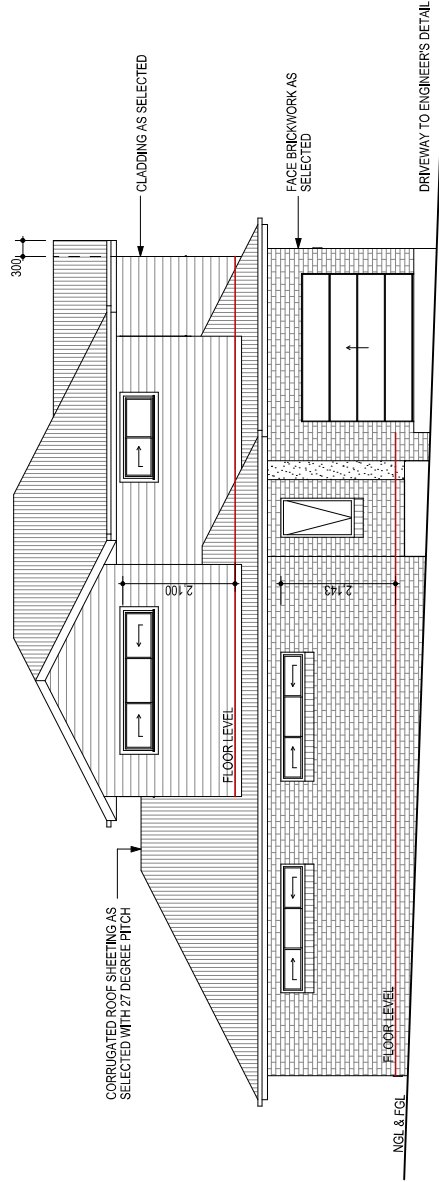


UNIT 4
EASTERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3

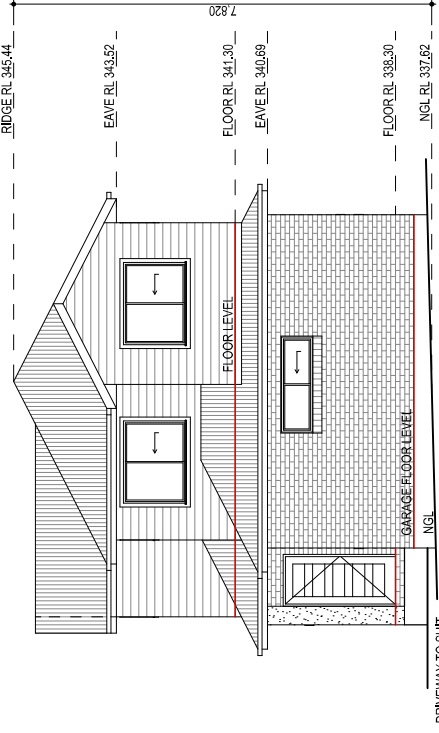


UNIT 4
NORTHERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3

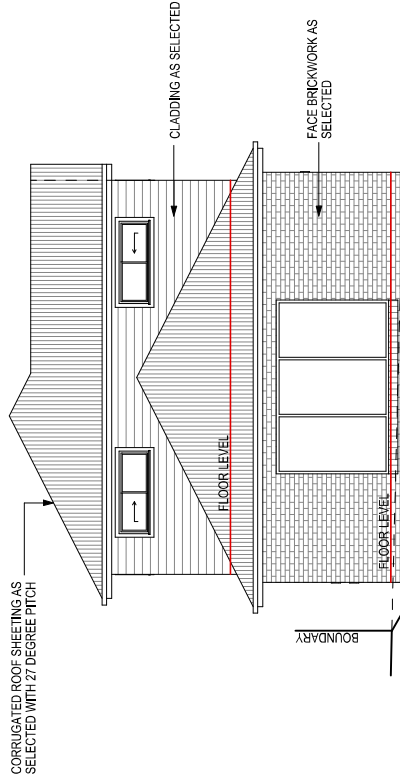
PROJECT NAME: Medium Density Development		CLIENT NAME: Mr Daniel Carpenter	PLOT DATE: 16/05/2019
DRAWING TITLE: Unit 4 Elevations		SITE DETAILS: No. 73 Radnor Road, Bargo	DRAWING NO: 9021
DRAWN BY: AD		LOT NO: 21	SOFTWARE: ArchCad V 22
CHECKED BY: GKI		D P NO: 13127	ISSUE: A
LONGITUDE: 150.57880		FRONTAGE: 27.43m	SHEET NO: 12 of 29
LATITUDE: -34.29186		LGA: WOLLONDILLY	
REVISION		SITE AREA: 1379 sq m	
FIRST ISSUE		ZONE: R3	
DATE			



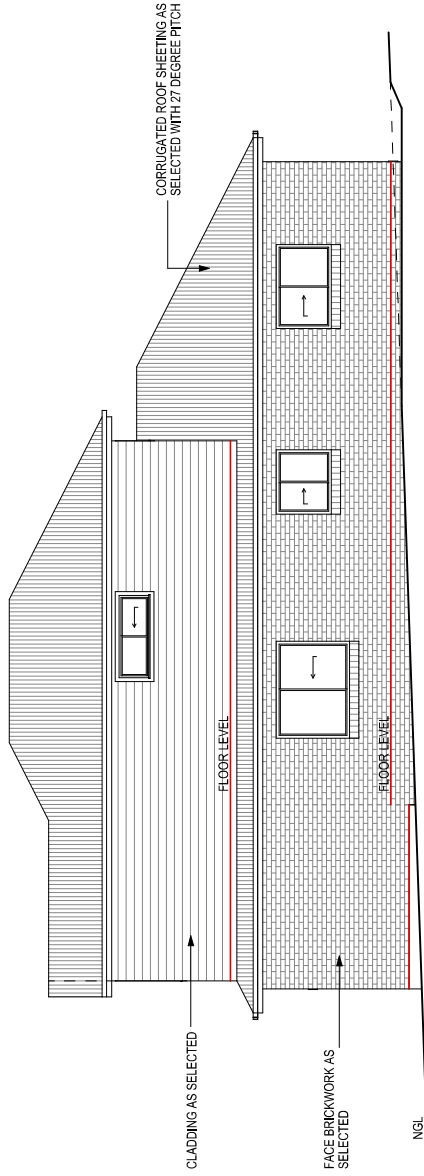
UNIT 6
NORTHERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3



UNIT 6
WESTERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3



UNIT 6
EASTERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3



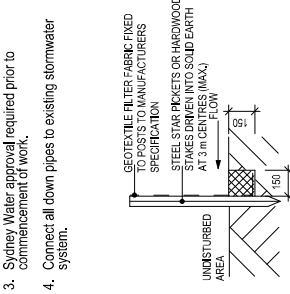
UNIT 6
SOUTHERN ELEVATION
SCALE 1:100 @ A3

		PROJECT NAME : Medium Density Development		CLIENT NAME : Mr Daniel Carpenter		PLOT DATE: 16/05/2019	
		DRAWING TITLE : Unit 6 Elevations		SITE DETAILS: No. 73 Radnor Road, Bargo		DRAWING NO: 9021	
		DRAWN BY: AD		LOT NO: 21		SOFTWARE: ArchiCad V 22	
		CHECKED BY: GKI		SECT: -		ISSUE : A	
		LONGITUDE: 150.57880		D P NO: 13127		SITE AREA: 1379 sq m	
		LATITUDE: -34.29186		FRONTAGE: 27.43m		ZONE: R3	
				LGA: WOLLONDILLY		SHEET NO : 20 of 29	

SITE PLAN NOTES

1. Levels are approx only and should be verified on site prior to construction.
2. All services are to be located by builder prior to commencement of work.
3. Sydney Water approval required prior to commencement of work.
4. Connect all down pipes to existing stormwater system.

STORMWATER DRAINAGE TO BE IN ACCORDANCE WITH ENGINEERING PLANS PREPARED BY D & M CONSULTING



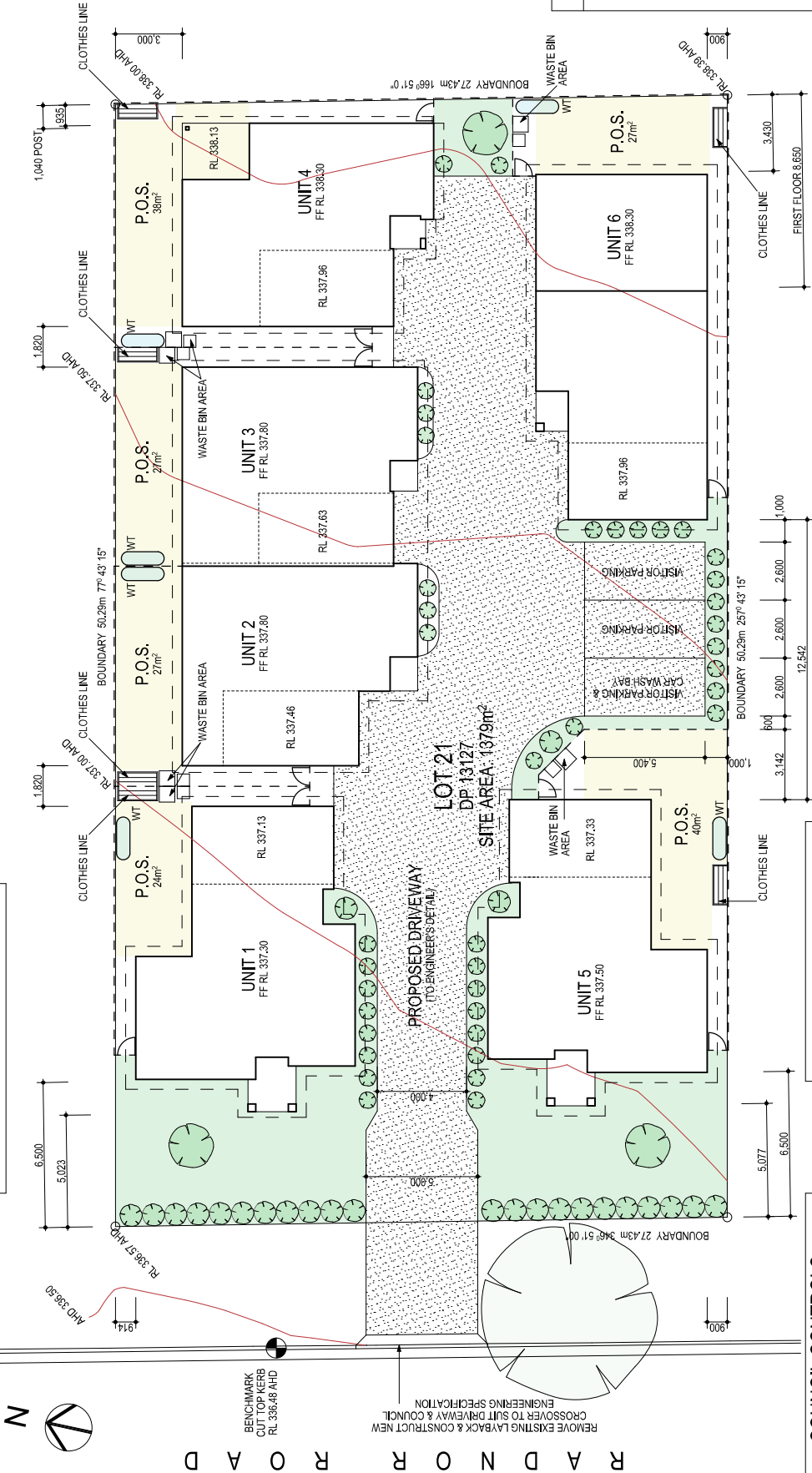
1. SITUATION FENCING IS TO BE PLACED AS SHOWN ON THE SITE PLAN. FENCING IS TO BE PLACED PRIOR TO ANY EXCAVATION WORK AND IS TO BE REMOVED ONLY WHEN THE SITE SURFACE HAS BEEN STABILIZED, E. PAVED, LANDSCAPED OR TURRED.
2. CRUSHED ROCK AGGREGATE (40 mm) IS TO BE PLACED AS AN ACCESS DRIVEWAY TO THE SITE AND MUST BE MAINTAINED THROUGHOUT THE COURSE OF CONSTRUCTION

SOIL EROSION AND SEDIMENTATION CONTROL



LEGEND	SYMBOL
FENCE	---
CONTOUR LINES	---
STORMWATER	---
SEDIMENT FENCE	---
SEWER MAIN	---
BENCHMARK	●
SEWER MANHOLE	○
STORMWATER PIT	○
WATERTANK	○
HYDRANT	○
POWER POLE	○
PROPOSED TREES/SHRUB	○
EXISTING TREE	○
TREE TO BE REMOVED	○
PRIVATE OPEN SPACE	---
PROPOSED LANDSCAPE AREA	---

PROPOSED SITE PLAN
(LANDSCAPE & DRAINAGE PLAN)
SCALE 1:200 @ A3



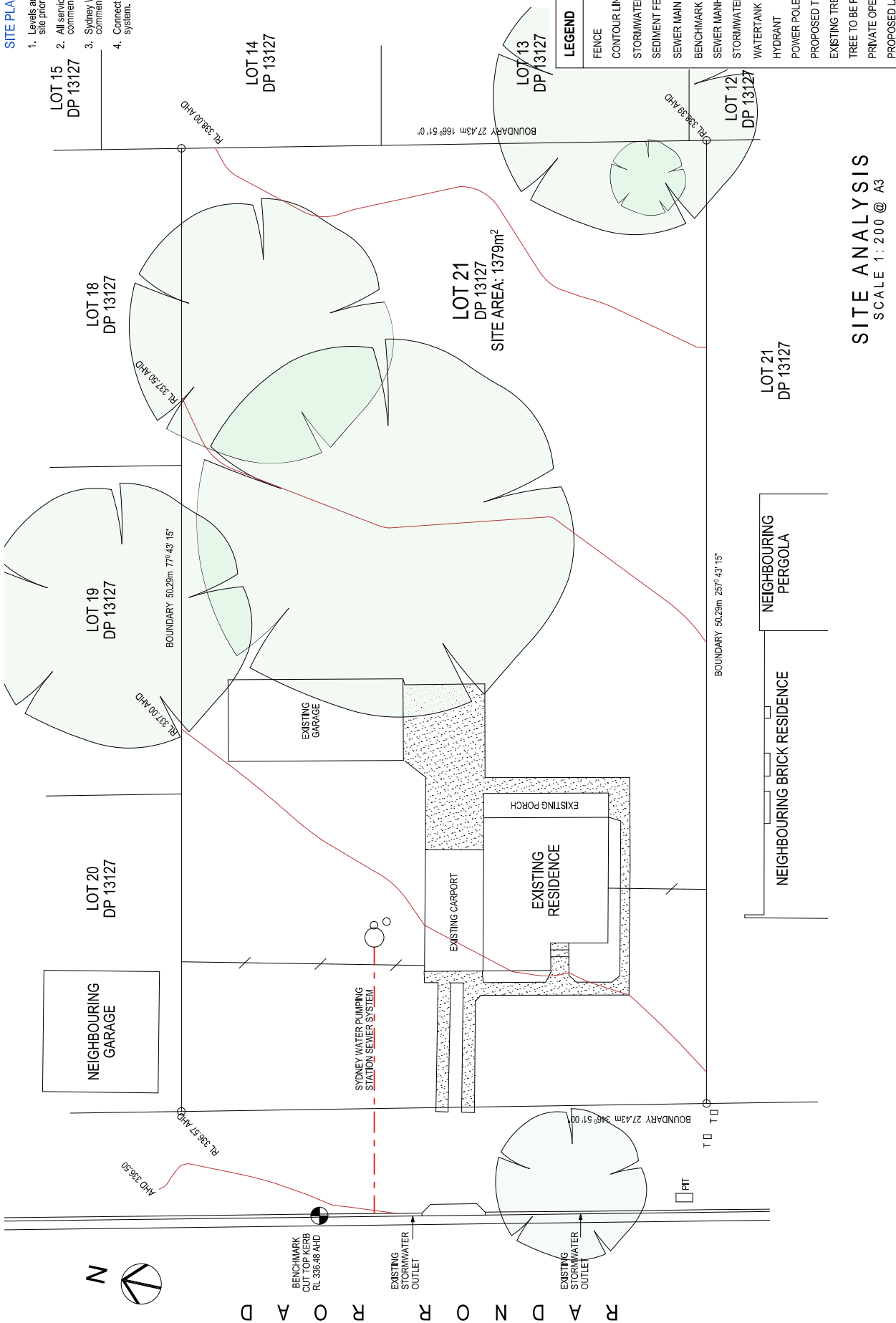
PROPOSED LANDSCAPE AREAS TO BE PROVIDED WITH AUTOMATIC WATERING SYSTEM

COUNCIL CONTROLS MEDIUM DENSITY DEVELOPMENT			
ITEM	ALLOWABLE	ACTUAL	
SITE COVER (TOTAL PAVED AREA)	MAX 75%	64% (887m²)	
MAX FILL	1.0m	0.30m	
MAX CUT	2.0m	0.25m	
LANDSCAPE AREA	MIN 10%	15% (208m²)	

PROJECT NAME: Medium Density Development		CLIENT NAME: Mr Daniel Carpenter	PLOT DATE: 16/05/2019
DRAWING TITLE: Proposed Site Plan		SITE DETAILS: No. 73 Radnor Road, Bargo	DRAWING NO: 9021
DRAWN BY: AD		LOT NO: 21	SOFTWARE: Archicad V 22
CHECKED BY: GKI		D P NO: 13127	ISSUE: A
LONGITUDE: 150.57880		FRONTAGE: 27.43m	SHEET NO: 21 of 29
LATITUDE: -34.29186		ZONE: R3	
REVISION			
DATE: 14/05/2019	FIRST ISSUE		

SITE PLAN NOTES

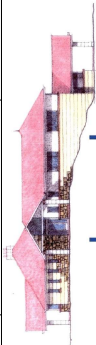
1. Levels are approx only and should be verified on site prior to construction.
2. All services are to be located by bulkier prior to commencement of work.
3. Sydney Water approval required prior to commencement of work.
4. Connect all down pipes the existing stormwater system.



LEGEND	SYMBOL
FENCE	- - - - -
CONTOUR LINES	- - - - -
STORMWATER	- - - - -
SEDIMENT FENCE	- - - - -
SEWER MAIN	- - - - -
BENCHMARK	●
SEWER MANHOLE	○
STORMWATER PIT	□
WATERTANK	○
HYDRANT	○
POWER POLE	○
PROPOSED TREESHRUB	○
EXISTING TREE	○
TREE TO BE REMOVED	○
PRIVATE OPEN SPACE	○
PROPOSED LANDSCAPE AREA	○

SITE ANALYSIS
SCALE 1 : 200 @ A3

PROJECT NAME: Medium Density Development		CLIENT NAME: Mr Daniel Carpenter		PLOT DATE: 16/05/2019	
DRAWING TITLE: Existing Site Analysis		SITE DETAILS: No. 73 Radnor Road, Bargo		DRAWING NO: 9021	
DRAWN BY: AD		CHECKED BY: GKI		SOFTWARE: ArchiCad V 22	
LONGITUDE: 150.57880		LATITUDE: -34.29186		ISSUE: A	
LOT NO: 21		D P NO: 13127		SITE AREA: 1379 sq m	
FRONTAGE: 27.43m		LGA: WOLLONDILLY		ZONE: R3	
NEIGHBOURING BRICK RESIDENCE		NEIGHBOURING PERGOLA		SHEET NO: 24 of 29	
14/05/2019		FIRST ISSUE		DATE	
REVISION		A		ISSUE	



abode
DRAFTING

ABN: 21 003 757 444
P: (02) 46 772 489 E: mail@abodedrafting.com.au

SITE PLAN NOTES

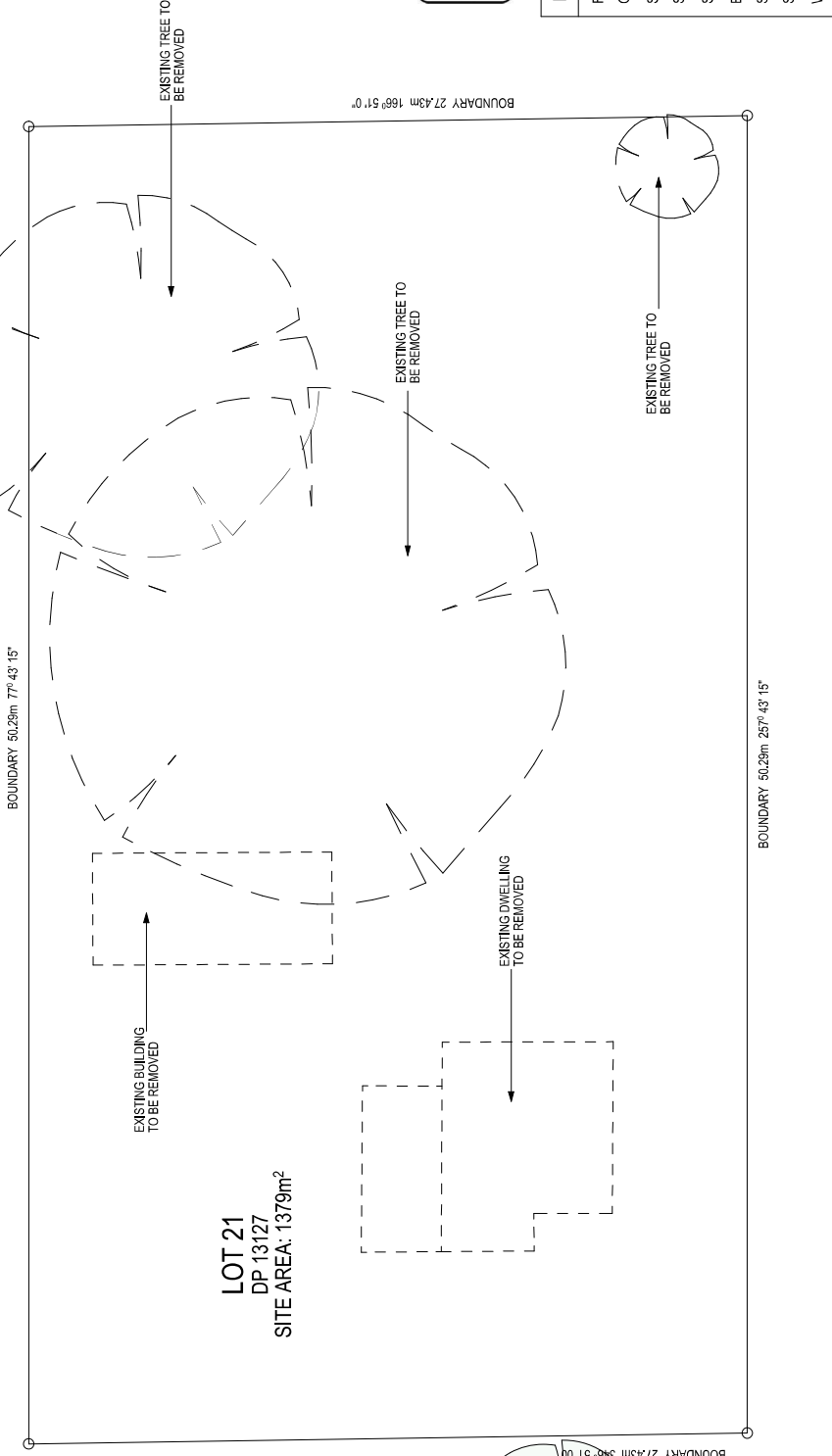
1. Levels are approx only and should be verified on site prior to construction.
2. All services are to be located by bulkier prior to commencement of work.
3. Sydney Water approval required prior to commencement of work.
4. Connect all down pipes to existing stormwater system.



LEGEND	SYMBOL
FENCE	- - - - -
CONTOUR LINES	- . - . -
STORMWATER	- - - - -
SEDIMENT FENCE	- - - - -
SEWER MAIN	- - - - -
BENCHMARK	⊙
SEWER MANHOLE	⊙
STORMWATER PIT	⊙
WATERTANK	⊙
HYDRANT	⊙
POWER POLE	⊙
PROPOSED TREESHRUB	⊙
EXISTING TREE	⊙
TREE TO BE REMOVED	⊙
PRIVATE OPEN SPACE	⊙
PROPOSED LANDSCAPE AREA	⊙



R A D N O R R O A D



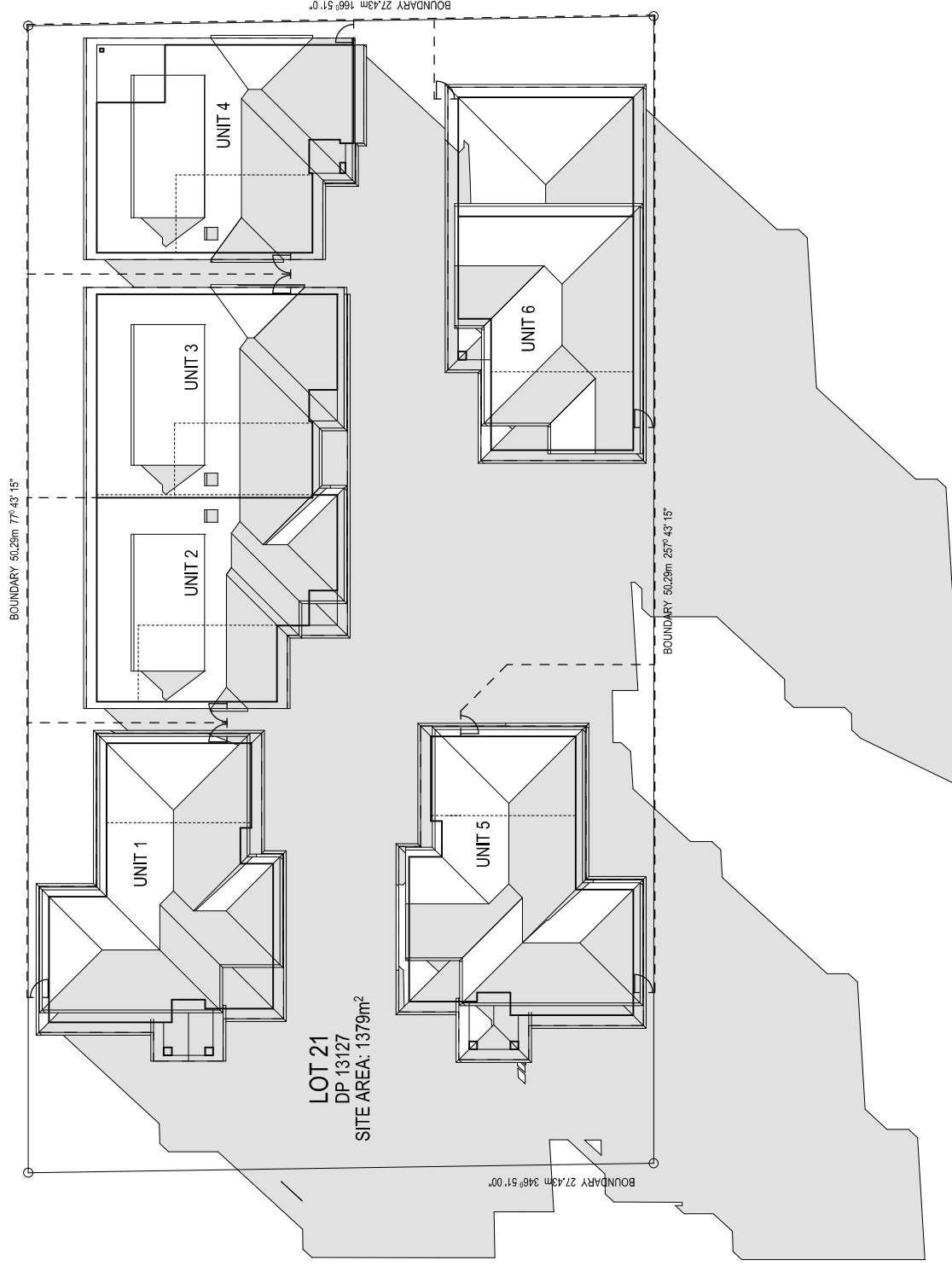
LOT 21
DP 13127
SITE AREA: 1379m²

DEMOLITION PLAN
SCALE 1 : 200 @ A3

14/05/2019 DATE					PROJECT NAME : Medium Density Development	DRAWING TITLE : Demolition Plan	DRAWN BY : AD	CHECKED BY : GKI	LONGITUDE: 150.57880	LATITUDE: -34.29186	LOT NO: 21	SECT: -	D P NO: 13127	FRONTAGE: 27.43m	LGA: WOLLONDILLY	SITE AREA: 1379 sq m	ZONE: R3	PLOT DATE: 16/05/2019 DRAWING NO: 9021 SOFTWARE: ArchiCad V 22 ISSUE: A SHEET NO: 25 of 29	 abode DRAFTING ABN : 21 003 757 444 P: (02) 46 772 489 E: mail@abodedrafting.com.au



R A D N O R R O A D

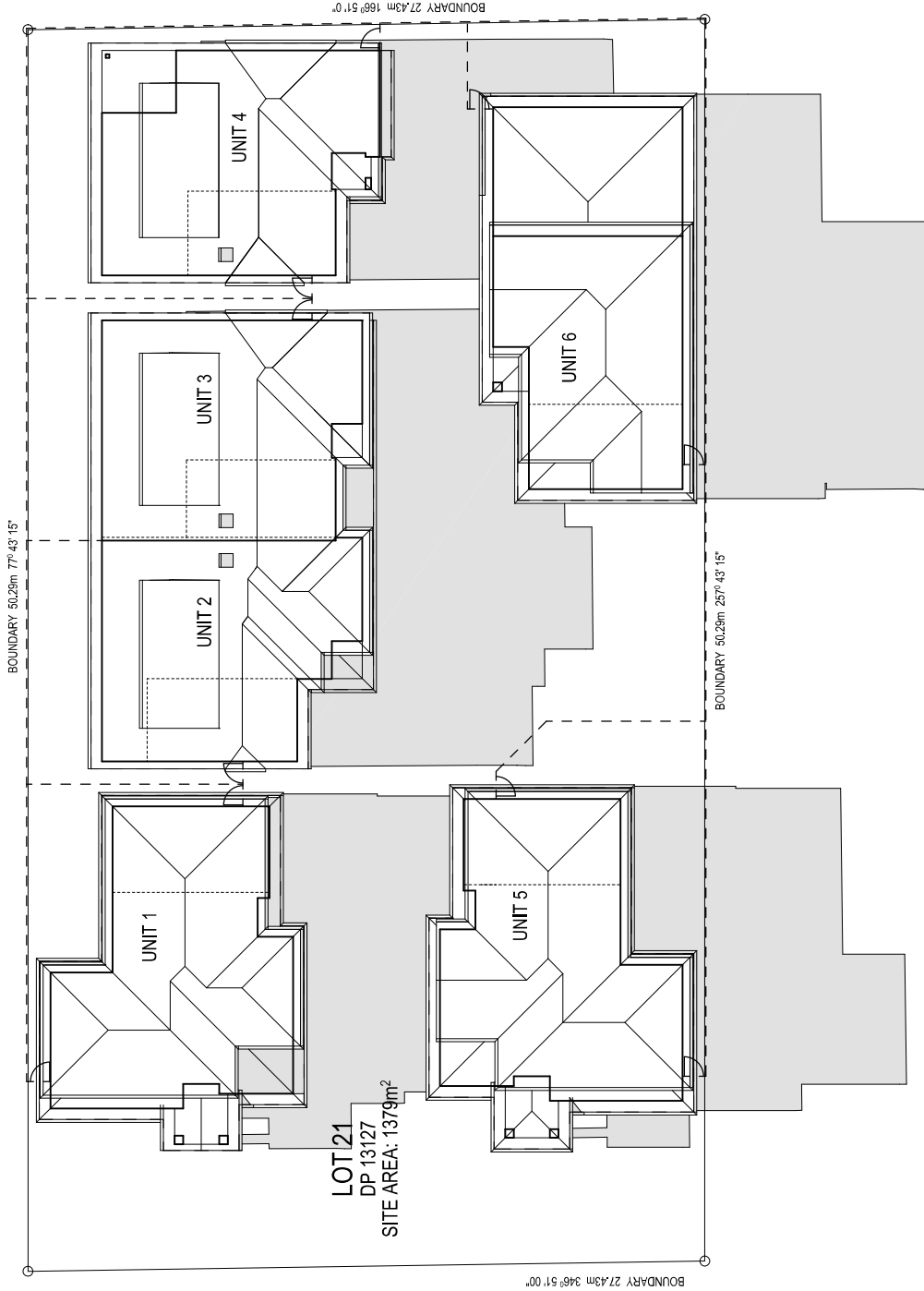


SHADOW DIAGRAM
9am JUNE 21ST
SCALE 1: 200 @ A3

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----



R A D N O R R O A D



SHADOW DIAGRAM

12 pm JUNE 21ST
SCALE 1: 200 @ A3

					PROJECT NAME : Medium Density Development				CLIENT NAME : Mr Daniel Carpenter				PLOT DATE: 16/05/2019	
					DRAWING TITLE : 12 pm Shadow Diagram				SITE DETAILS: No. 73 Radnor Road, Bargo				DRAWING NO: 9021	
					DRAWN BY : AD				CHECKED BY : GKI				SOFTWARE: ArchiCad V 22	
					LONGITUDE: 150.57880				LATITUDE: -34.29186				ISSUE : A	
14/05/2019					FIRST ISSUE								SHEET NO: 28 of 29	
DATE					REVISION									

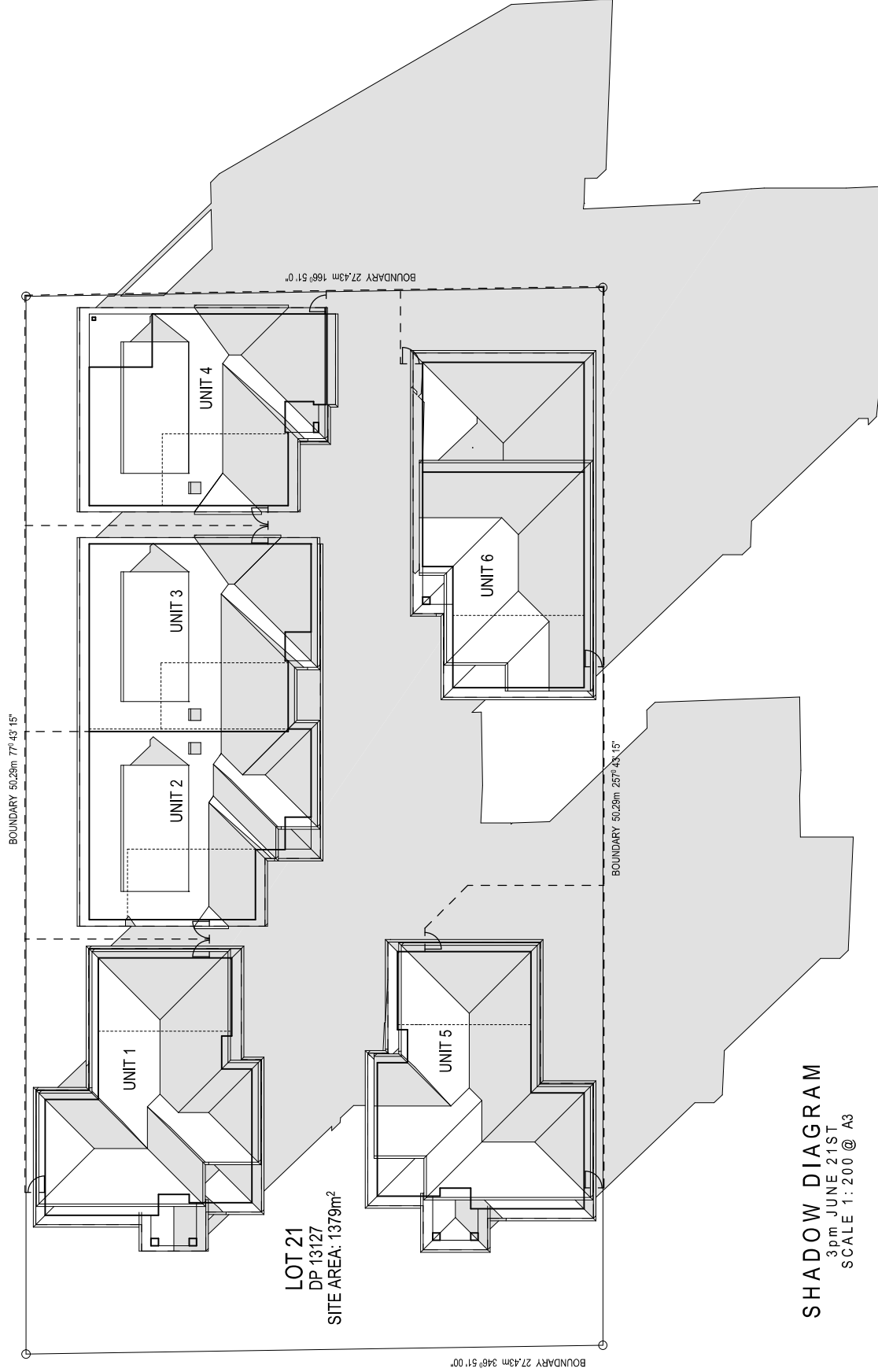


abode
DRAFTING

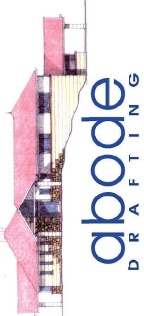
ABN: 21 003 757 444
P: (02) 46 772 489 E: mail@abodedrafting.com.au



R A D N O R R O A D



14/05/2019		DATE	14/05/2019	FIRST ISSUE	REVISION	ISSUE	A
PROJECT NAME:		Medium Density Development		CLIENT NAME:			
DRAWING TITLE:		3pm Shadow Diagram		Mr Daniel Carpenter			
DRAWN BY:		AD		SITE DETAILS:			
LONGITUDE:		150.57880		No. 73 Radnor Road, Bargo			
LATITUDE:		-34.29186		LOT NO: 21			
CHECKED BY:		GKI		D P NO: 13127			
SITE AREA:		1379 sq m		FRONTAGE: 27.43m			
ZONE:		R3		LGA: WOLLONDILLY			
PLOT DATE:		16/05/2019		DRAWING NO: 9021			
SOFTWARE:		ArchCad V 22		ISSUE:			
SHEET NO:		29 of 29		A			



abode
DRAFTING

ABN: 21 003 757 444
P: (02) 46 772 489 E: mail@abodedrafting.com.au